Anhang der Jahresrechnung 2023 der Gemeinde Gaiserwald

1. Grundsätze der Rechnungslegung einschliesslich der wesentlichen Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

1.1. Angewendetes Regelwerk

Die vorliegende Rechnung wurde in Übereinstimmung mit dem Gemeindegesetz (sGS 151.2) und der Verordnung über den Finanzhaushalt der Gemeinden (sGS 151.53) erstellt. Es werden die allgemeinen Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung der St.Galler Gemeinden angewendet.

1.2. Rechnungslegungsgrundsätze

Die Grundsätze zur Rechnungslegung richten sich nach Art. 106a Abs. 1 des Gemeindegesetzes (sGS 151.2).

Bruttodarstellung
Aufwände und Erträge, Ausgaben und Einnahmen sowie Aktiven und Passiven werden getrennt voneinander, ohne gegenseitige Verrechnung, in voller Höhe ausgewiesen.[1]

Fortführung
Für die Rechnungslegung ist die Fortführung der Tätigkeit der Gemeinden wegleitend.

Periodenabgrenzung
Aufwände und Erträge werden in derjenigen Periode erfasst, in der sie verursacht werden.

Vergleichbarkeit
Die Rechnungen der Gesamtgemeinde und der Verwaltungseinheiten sollen sowohl untereinander als auch über die Zeit hinweg vergleichbar sein.

Stetigkeit
Die Grundsätze der Rechnungslegung bleiben nach Möglichkeit während eines längeren Zeitraums unverändert.

Verständlichkeit
Die Informationen müssen klar und nachvollziehbar sein.

Wesentlichkeit
Sämtliche Informationen im Hinblick auf die Adressaten, die für eine rasche und umfassende Beurteilung der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage notwendig sind, sind offenzulegen. Nicht relevante Informationen sollen ausgelassen werden.

Zuverlässigkeit
Die Informationen sollen richtig sein und glaubwürdig dargestellt werden (Richtigkeit). Der wirtschaftliche Gehalt soll die Abbildung bestimmen (wirtschaftliche Betrachtungsweise). Die Informationen sollen willkürfrei und wertfrei dargestellt werden (Vollständigkeit).

---

[1] Ausnahmen zum Prinzip der Bruttodarstellung sind aus dem Kontenrahmen ersichtlich.

1.3. Bilanzierung und Bewertung

Die Bilanz wird als Stichtagsrechnung geführt. Bilanzstichtag ist der 31. Dezember. Während die Bilanzierungsgrundsätze die Frage beantworten, ob ein Sachverhalt in der Bilanz auszuweisen ist, legen die Bewertungsgrundsätze fest, mit welchem Wert die Position in der Bilanz zu erscheinen hat.

Finanzvermögen

Das Finanzvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die nicht unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	Jederzeit verfügbare Geldmittel und Sichtguthaben	Nominalwert, Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet
101	Forderungen	Guthaben, die auf einem öffentlich-rechtlichen oder privat-rechtlichen Anspruch der Gemeinde gegenüber Dritten beruhen. Es handelt sich dabei um Forderungen, die ihrer Natur nach kurzfristig realisierbar sind und deshalb entsprechend ihrer Fälligkeit in flüssige Mittel umgewandelt werden. Forderungen werden verbucht, wenn die entsprechende Lieferung oder Leistung erbracht ist und der Nutzen an den Käufer beziehungsweise Leistungsbezüger übergegangen ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert, Einzelbewertungsmethode
102	Kurzfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten von 90 Tagen bis 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Sparkonten zum Nominalwert, Sparkonten in Fremdwährungen sind zum Tageskurs per Bilanzstichtag umgerechnet, Wertschriften mit Kurswert zum Kurswert per Bilanzstichtag, Wertschriften ohne Kurswert zum Verkehrswert oder zu Anschaffungs-/Herstellkosten
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	Forderungen oder Ansprüche aus Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag getätigte Ausgaben oder Aufwände, die der folgenden Rechnungsperiode zu belasten sind.	Nominalwert
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	Für die Leistungserstellung benötigte Waren und Materialien	Anschaffungs-/Herstellkosten
107	Langfristige Finanzanlagen	Finanzanlagen mit Laufzeiten über 1 Jahr Sämtliche Finanzanlagen sind zu bilanzieren.	Kurswert oder Anschaffungs-/Herstellkosten
108	Sachanlagen FV	Grundstücke, Gebäude und Mobilien, die als Kapitalanlage oder für einen Wiederverkauf erworben werden (Förderung des Wohnungsbaus, Industrieansiedlung, Realersatz). Auch der übrige, vorsorgliche Landerwerb wird hier aktiviert (z. B. Grundstücke in der öffentlichen Zone, sofern noch kein baureifes Projekt vorhanden ist). In diesem Konto sind auch die Übernahmen von Grundstücken aus dem Verwaltungsvermögen, die nicht mehr für die öffentliche Aufgabenerfüllung benötigt werden, zu verbuchen. Sämtliche Sachanlagen sind zu bilanzieren.	Verkehrswert

Verwaltungsvermögen

Das Verwaltungsvermögen besteht aus den Vermögenswerten, die unmittelbar der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen.

Zugänge zum Verwaltungsvermögen können nur durch Aktivierung aus der Investitionsrechnung erfolgen. Abgänge erfolgen durch Abschreibung sowie durch Übertragung in das Finanzvermögen bei Veräusserung oder Entwidmung.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
140	Sachanlagen VV	Sachgüter, die für die Erfüllung öffentlicher Aufgaben benötigt werden (z.B. Strassen, Hochbauten, Wasserbauten, Mobilien) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
142	Immaterielle Anlagen VV	Nicht-physische Vermögensgegenstände wie Software, Lizenzen, Planungsausgaben (z.B. Ortsplanungen) Aktivierung der Investitionsausgaben, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen
144	Darlehen	Darlehen mit festgelegter Laufzeit und Rückzahlungspflicht Sämtliche Darlehen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	Beteiligungen aller Art, die (Mit-)Eigentümerrechte begründen Sämtliche Beteiligungen werden ungeachtet der Aktivierungsgrenze in der Investitionsrechnung gebucht und aktiviert.	Anschaffungskosten abzüglich notwendiger Wertberichtigungen
146	Investitionsbeiträge	Beiträge an Investitionen von Dritten, die durch finanzielle Hilfe der Gemeinde gefördert werden. Aktivierung der Investitionsbeiträge, wenn sie die Aktivierungsgrenze übersteigen.	Anschaffungs-/Herstellkosten unter Abzug planmässiger Abschreibungen

Fremdkapital

Das Fremdkapital besteht aus Verbindlichkeiten zugunsten Dritter, die innerhalb eines Zeitraums zurückbezahlt werden müssen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
200	Laufende Verbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen oder anderen betrieblichen Aktivitäten, die innerhalb eines Jahres fällig sind oder fällig werden können. Laufende Verbindlichkeiten werden bilanziert, wenn ihr Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt und der Mittelabfluss zur Erfüllung sicher oder wahrscheinlich ist.	Sollverbuchung, Bruttomethode, Nominalwert
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften bis 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
202	Steuerbezug	Bilanzkonto für die Verbuchung von Steuertransaktionen	Nominalwert
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	Verbindlichkeiten aus dem Bezug von Lieferungen und Leistungen des Rechnungsjahres, die noch nicht in Rechnung gestellt oder eingefordert wurden, aber der Rechnungsperiode zuzuordnen sind. Vor dem Bilanzstichtag eingegangene Erträge oder Einnahmen, die der folgenden Rechnungsperiode gutzuschreiben sind.	Nominalwert
205	Kurzfristige Rückstellungen	Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in der folgenden Rechnungsperiode. Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.	nach allgemein anerkannten Grundsätzen
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	Verbindlichkeiten aus Finanzierungsgeschäften über 1 Jahr Laufzeit.	Nominalwert
208	Langfristige Rückstellungen	Durch ein Ereignis in der Vergangenheit erwarteter oder wahrscheinlicher Mittelabfluss in einer späteren Rechnungsperiode. Eine Rückstellung ist zu bilden, wenn es sich um eine gegenwärtige Verpflichtung handelt, deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, der Mittelabfluss zur Erfüllung der Verpflichtung wahrscheinlich ist (Eintrittswahrscheinlichkeit über 50 Prozent), die Höhe der Verpflichtung zuverlässig geschätzt werden kann und der Betrag wesentlich ist.	nach allgemein anerkannten Grundsätzen

Eigenkapital

Das Eigenkapital ist der rechnerische Betrag, um den die Vermögenswerte die Verbindlichkeiten übersteigen.

Kontengruppe		Definition und Bilanzierung	Bewertung
290	Spezialfinanzierungen im EK	Spezialfinanzierungen im Eigenkapital (z.B. Abfallbeseitigung, Abwasserbeseitigung, Feuerwehr, Altersheim) Sämtliche Spezialfinanzierungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
291	Fonds im EK	Fonds im Eigenkapital (z.B. Energiefonds) Sämtliche Fonds sind zu bilanzieren.	Nominalwert
293	Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen	Reserven zur teilweisen oder vollständigen Finanzierung des zukünftigen Abschreibungsaufwands künftiger oder bereits getätigter Investitionsvorhaben Sämtliche Vorfinanzierungen und zusätzliche Abschreibungen sind zu bilanzieren.	Nominalwert
294	Reserven	Reserven zur Glättung des Gesamtergebnisses der Erfolgsrechnung (z.B. Ausgleichsreserve, Reserve Werterhalt Finanzvermögen). Sämtliche Reserven sind zu bilanzieren.	Nominalwert
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	Saldo der Bilanzveränderung durch Neubewertung des Verwaltungsvermögens beim Übergang auf RMSG.	Nominalwert
299	Bilanzüberschuss / -fehlbetrag	Saldo aus den kumulierten Überschüssen und Defiziten der Erfolgsrechnung. Wird ein Fehlbetrag (negatives Vorzeichen) ausgewiesen, verbleibt der Posten auf der Passivseite.	Nominalwert

1.4. Abschreibungsmethode und Abschreibungssätze

Finanzvermögen
Wertberichtigungen des Finanzvermögens werden vorgenommen, wenn eine Wertveränderung gegenüber dem Buchwert eintritt.

Verwaltungsvermögen
Das Verwaltungsvermögen wird gemäss Ratsbeschluss vom 28. Mai 2018 linear über folgende Nutzungsdauern abgeschrieben:

Anlagekategorie	Nutzungsdauer
Böden	-
Strassen, Verkehrswege	30 Jahre
Brücken, Kunstbauten (konventionelle Bauweise)	60 Jahre
Brücken, Kunstbauten (Leichtbauweise)	10 Jahre
Wasserbau	40 Jahre
Übrige Tiefbauten (z.B. Friedhöfe, Plätze)	40 Jahre
Kanal- und Leitungsnetze	40 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Tiefbauten)	40 Jahre
Gebäude, Hochbauten (konventionelle Bauweise)	25 Jahre
Gebäude, Hochbauten (Leichtbauweise)	20 Jahre
Abwasseranlagen, Abfallanlagen (Hochbauten)	25 Jahre
Waldungen, Alpen	-

Mobilien	4 Jahre
Maschinen	4 Jahre
Fahrzeuge	4 Jahre
Spezialfahrzeuge	10 Jahre
Hardware	3 Jahre
Anlagen im Bau	-
Übrige Sachanlagen	nach erwarteter Nutzungsdauer
Software	3 Jahre
Lizenzen, Nutzungsrechte, Markenrechte	5 Jahre
Planungskosten	10 Jahre
Übrige Immaterielle Anlagen	5 Jahre
Darlehen	-
Beteiligungen, Grundkapitalien	-
Investitionsbeiträge	gemäss Anlagekategorie des finanzierten Objekts
Passivierte Anschlussbeiträge	10 Jahre

Aktivierungsgrenze
Die Aktivierungsgrenze beträgt gemäss Ratsbeschluss vom 28. Mai 2018 Fr. 100'000.00, wobei Darlehen und Beteiligungen unabhängig von ihrer Höhe aktiviert werden.

2. Eigenkapitalnachweis

Der Eigenkapitalnachweis zeigt die Ursachen der Veränderung des Eigenkapitals auf.

Konto	Bezeichnung	01. Januar 2023	Veränderung Zuwachs	Veränderung Abgang	31. Dezember 2023
29	**Eigenkapital**	**-45'647'308.65**	**1'017'381.01**	**2'873'347.37**	**-43'791'342.29**
290	**Spezialfinanzierungen im EK**	**-2'773'915.63**	**81'131.85**	**119'988.15**	**-2'735'059.33**
2900	**Spezialfinanzierungen im EK**	**-2'773'915.63**	**81'131.85**	**119'988.15**	**-2'735'059.33**
290000	Feuerwehr	70'586.95		26'806.48	97'393.43
290001	Abfallbeseitigung	-12'437.35		61'066.35	48'629.00
290002	Abwasserbeseitigung (Tarifausgleichsreserve)	-877'349.28		32'115.32	-845'233.96
290003	Abwasserbeseitigung (Kanalisationsanschlusstaxen)	-1'954'715.95	81'131.85		-2'035'847.80
291	**Fonds im EK**	**-455'489.85**	**314'663.45**	**182'385.55**	**-587'767.75**
2910	**Fonds im EK**	**-455'489.85**	**314'663.45**	**182'385.55**	**-587'767.75**
291000	Energiefonds	-354'865.85	314'663.45	182'385.55	-487'143.75
291001	Ersatzabgabe Parkplätze	-81'142.00			-81'142.00
291001	Ersatzabgabe Spiel- u. Begegnungsflächen	-19'482.00			-19'482.00
294	**Reserven**	**-12'384'288.30**		**13'461.10**	**-12'370'827.20**
2940	**Ausgleichsreserve**	**-9'741'031.15**			**-9'741'031.15**
294000	Ausgleichsreserve	-9'741'031.15			-9'741'031.15
2941	**Reserve Werterhalt Finanzvermögen**	**-2'643'257.15**		**13'461.10**	**-2'629'796.05**
29411	**Reserve Liegenschaften Finanzvermögen**	**-881'604.70**		**13'461.10**	**-868'143.60**
294110	Reserve Liegenschaften Finanzvermögen	-881'604.70		13'461.10	-868'143.60
29412	**Reserve Wertschwankungen Finanzvermögen**	**-1'761'652.45**			**-1'761'652.45**
294120	Reserve Wertschwankungen Finanzvermögen	-1'761'652.45			-1'761'652.45
295	**Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen**	**-5'886'100.00**		**535'100.00**	**-5'351'000.00**
2950	**Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen**	**-5'886'100.00**		**535'100.00**	**-5'351'000.00**
295000	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	-5'886'100.00		535'100.00	-5'351'000.00
299	**Bilanzüberschuss/-fehlbetrag**	**-24'147'514.87**	**621'585.71**	**2'022'412.57**	**-22'746'688.01**
2990	**Jahresergebnis**	**-621'585.71**		**2'022'412.57**	**1'400'826.86**
299000	Jahresergebnis	-621'585.71		2'022'412.57	1'400'826.86
2999	**Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre**	**-23'525'929.16**	**621'585.71**		**-24'147'514.87**
299900	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	-23'525'929.16	621'585.71		-24'147'514.87

3. Rückstellungsspiegel

Der Rückstellungsspiegel ist eine Aufstellung aller Rückstellungen für Aufwände der Gemeinde Gaiserwald.

Konto	Bezeichnung	01. Januar 2023	Veränderung Zuwachs	Veränderung Abgang	31. Dezember 2023
205	**Kurzfristige Rückstellungen**	**-229'120.64**	**79'200.00**	**9'720.64**	**-298'600.00**
2050	**Rückstellungen aus Mehrleistungen des Personals**	**-208'200.00**	**79'200.00**		**-287'400.00**
205001	Rückstellungen Überzeit und Ferienguthaben	-208'200.00	79'200.00		-287'400.00
2055	**Rückstellungen für übrige betriebliche Tätigkeiten**	**-11'200.00**			**-11'200.00**
205501	Rückstellungen Beiträge Hydrantennetzerweiterung	-11'200.00			-11'200.00
2059	**Übrige kurzfristige Rückstellungen**	**-9'720.64**		**9'720.64**	
205901	Rückstellungen aus Steuerfusskorrekturen	-9'720.64		9'720.64	
208	**Langfristige Rückstellungen**	**-285'000.00**			**-285'000.00**
2083	**Langfristige Rückstellungen für nicht versicherte Schäden**	**-285'000.00**			**-285'000.00**
208301	Rückstellungen für nicht versicherte Schäden	-285'000.00			-285'000.00

4. Beteiligungsspiegel

Im Beteiligungsspiegel werden wesentliche Beteiligungen aufgeführt. Wesentlich ist eine Beteiligung dann, wenn:

- eine grössere kapitalmässige Beteiligung vorliegt;
- höhere Betriebsbeiträge geleistet werden oder
- die Gemeinde einen massgeblichen Einfluss auf die Steuerung hat.

Name	**Elektra Gaiserwald**
Rechtsform	Unselbständig öffentlich-rechtliches Unternehmen
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Die Elektra: a) versorgt Kunden und Kundinnen im Gemeindegebiet mit elektrischer Energie; b) kann elektrische Energie an Kunden und Kundinnen ausserhalb des Gemeindegebietes liefern; c) stellt für ihre Kunden und Kundinnen den Energiebezug vom Vorlieferanten vertraglich sicher; d) baut, unterhält und erneuert die elektrischen Versorgungsanlagen; e) erfüllt weitere Aufgaben, die ihr übertragen oder durch besondere gesetzliche Vorschriften zugewiesen werden
Anteil der Gemeinde	100 % im Eigentum der Gemeinde Gaiserwald
Buchwert	Fr. 0.00
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	keine
Eigene Untergesellschaften	keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Abgabe an die Gemeinde 0.83 Rp/kWh: Fr. 339'011.35 ausserordentlicher Beitrag an die Gemeinde Fr. 300'000.00 Kontokorrent (Zahlungsverkehr; Guthaben Elektra gegenüber Gemeinde)
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	Fr. 15'718'088.09
Aussagen zu den spezifischen Risiken	keine

Name	**gaiserwald.net**
Rechtsform	Unselbständig öffentlich-rechtliches Unternehmen
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Die Gemeinschaftsantennenanlage: a) versorgt ihre Abonnenten und Abonnentinnen mit TV- und Radiosignalen b) kann Kummunikationsdienstleistungen und Mehrwertdienste zur Verfügung stellen Sie baut, unterhält und erneuert ihre Anlagen und erfüllt weitere Aufgaben, die ihr übertragen oder durch besondere gesetzliche Vorschriften zugewiesen werden.
Anteil der Gemeinde	100 % im Eigentum der Gemeinde Gaiserwald
Buchwert	Fr. 0.00
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	keine
Eigene Untergesellschaften	keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Kontokorrent (Zahlungsverkehr; Gemeinde ist Kapitalgeberin)
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	Fr. 326'616.10
Aussagen zu den spezifischen Risiken	Rentabilität, Kapitalrückführung an Gemeinde, Marktentwicklung, technische Entwicklung

Name	**Fernwärmeversorgung Gaiserwald**
Rechtsform	Unselbständig öffentlich-rechtliches Unternehmen
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Die Fernwärmeversorgung Gaiserwald: a) versorgt ihre Bezügerinnen und Bezüger mit Energie (Energie = Fernwärme); b) stellt für ihre Bezügerinnen und Bezüger den Energiepreis vom Vorlieferanten vertraglich sicher, sofern sie über keine eigenen Anlagen verfügt; c) baut, unterhält und erneuert ihre Anlagen; d) erfüllt weitere Aufgaben, dei ihr übertragen oder durch besondere gesetzliche Vorschriften zugewiesen werden.
Anteil der Gemeinde	100 % im Eigentum der Gemeinde Gaiserwald
Buchwert	Fr. 0.00
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	keine
Eigene Untergesellschaften	keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Kontokorrent (Zahlungsverkehr; Gemeinde ist Kapitalgeberin)
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	Fr. 547'965.24
Aussagen zu den spezifischen Risiken	keine

Name	**Stiftung Alter und Gesundheit Gaiserwald**
Rechtsform	Stiftung
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Die Stiftung hat zum Zweck: a) die bedarfsgerechte Beratung, Betreuung und Pflege von betagten und pflegebedürftigen Menschen im ambulanten und stationären Bereich, insbesondere für Einwohnerinnen und Einwohner der Gemeinde Gaiserwald, gemäss der Leistungsvereinbarung der Politischen Gemeinde Gaiserwald sicherzustellen; b) Organisation bzw. Unternehmung und Private zu vernetzen, die sich für das Leben im Alter einsetzen und dieses fördern, um eine fortschrittliche Altershilfe in der Geimeinde Gaiserwald zu gewährleisten.
Anteil der Gemeinde	100 % im Eigentum der Gemeinde Gaiserwald
Buchwert	Fr. 0.00
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	keine
Eigene Untergesellschaften	keine
Zahlungsströme im Berichtsjahr	keine
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	
Aussagen zu den spezifischen Risiken	Rentabilität bei höheren Fremdkapitalzinsen

Name	**Sana Fürstenland AG**
Rechtsform	Aktiengesellschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Der Zweck der Gesellschaft besteht im Erbringen von Leistungen im Bereich Wohnen, Beratung, Pflege und Betreuung betagter und/oder pflegebedürftiger Menschen und ihren Angehörigen.
Anteil der Gemeinde	5 % vom Aktienkapital
Buchwert	Fr. 175'500.--
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Politische Gemeinden Andwil, Gossau, Niederbüren und Oberbüren
Eigene Untergesellschaften	
Zahlungsströme im Berichtsjahr	
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	
Aussagen zu den spezifischen Risiken	Werthaltigkeit der Beteiligung und des Darlehens

Name	**energienetz GSG AG**
Rechtsform	Aktiengesellschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Die Gesellschaft hat den Zweck, thermische Energien im Perimeter Gossau Ost – St.Gallen Winkeln – Gaiserwald im Verbund mit einem Fernwärmenetz (Anergienetz) zu produzieren, transportieren und verteilen.
Anteil der Gemeinde	232 Namenaktien von 4'400 Namenaktien
Buchwert	Fr. 232'000.--
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Politische Gemeinde St.Gallen, St.Gallisch-Appenzellische Kraftwerke AG
Eigene Untergesellschaften	
Zahlungsströme im Berichtsjahr	
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	
Aussagen zu den spezifischen Risiken	

Name	**Realisierungsgemeinschaft ASGO**
Rechtsform	Einfache Gesellschaft
Tätigkeit, erfüllte öffentliche Aufgaben	Die Zweck der Realisierungsgemeinschaft ist, die Ziele der Entwicklungsplanung 2021-2023 gemeinsam zu erreichen.
Anteil der Gemeinde	4.5 %, à fonds perdu Beitrag von Fr. 75'000.--
Buchwert	
Wesentliche weitere Miteigentümer an der Organisation	Stadt St. Gallen, Stadt Gossau, Kanton St. Gallen, Wirtschaft (zusammengesetzt durch die IG und IVW sowie weiteren Partnern)
Eigene Untergesellschaften	
Zahlungsströme im Berichtsjahr	Fr. 3'464.90
Gesamtaufwand für die Leistungserbringung	
Aussagen zu den spezifischen Risiken	Solidarhaftung im Aussenverhältnis gemäss Art. 544 Abs. 3 OR

5. Gewährleistungsspiegel

Im Gewährleistungsspiegel werden aufgeführt:

- die Eventualverbindlichkeiten, insbesondere diejenigen, bei denen die Gemeinde zugunsten Dritter eine Verpflichtung eingeht, wie Bürgschaften, Garantieverpflichtungen oder Defizitgarantien;
- weitere Tatbestände mit Eventualcharakter, wenn sie noch nicht als Rückstellungen verbucht wurden.

Bezeichnung	Betrag geschätzt	Kommentar
Gr.Nr. 0446, Baurechtsvertrag, Tannenbergstr. 3	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2116
Gr.Nr. 0845, Baurechtsvertrag, Hüslen GHG	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2064
Gr.Nr. 2517, Baurechtsvertrag, Hüslen DEFH	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 2518, Baurechtsvertrag, Hüslen DEFH	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 2519, Baurechtsvertrag, Hüslen DEFH	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 2520, Baurechtsvertrag, Hüslen DEFH	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 2521, Baurechtsvertrag, Hüslen DEFH	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 2522, Baurechtsvertrag, Hüslen DEFH	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 2523, Baurechtsvertrag, Hüslen DEFH	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 2524, Baurechtsvertrag, Hüslen DEFH	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 2525, Baurechtsvertrag, Hüslen Tiefgarage	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2119
Gr.Nr. 0339, Baurechtsvertrag, Hüslen Scheune	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2045
Gr.Nr. 0525, Baurechtsvertrag, Wohnen im Alter	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2117
Gr.Nr. 2486, Baurechtsvertrag, Wohnen im Alter	p.m.	Heimfallentschädigung Marktwert Bauten, Jahr 2117
Realisierungsgemeinschaft ASGO, einfache Gesellschaft	p.m.	Solidarhaftung im Aussenverhältnis gemäss Art. 544 Abs. 3 OR

6. Anlagespiegel

6.1. Finanz- und Sachanlagen

AnlageNr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Buchwert Wert-berichtigungen (-)	Buchwert Wert-aufholungen (+)	Stand 31.12.2023
Total Finanzvermögen		**19'313'740.00**	**-20'677.50**	**0.00**	**0.00**	**19'293'062.50**
107 Langfristige Finanzanlagen		**2'981'840.00**	**-20'677.50**	**0.00**	**0.00**	**2'961'162.50**
1070	Aktien und Anteilscheine	346'600.00	0.00	0.00	0.00	346'600.00
1071	Verzinsliche Anlagen	2'635'240.00	-20'677.50	0.00	0.00	2'614'562.50
108 Sachanlagen FV		**16'331'900.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**16'331'900.00**
1080	Grundstücke FV	11'663'900.00	0.00	0.00	0.00	11'663'900.00
1084	Gebäude FV	4'668'000.00	0.00	0.00	0.00	4'668'000.00

6.2. Verwaltungsvermögen

		Anschaffungs- und Herstellkosten				Kumulierte Abschreibungen					Buchwert
AnlageNr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Zugang (+)	Abgang (-)	Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (-)	Planmässige Abschr. (-)	Ausserplanm. Abschr./Wertbr. (-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand 31.12.2023
Total Verwaltungsvermögen		**58'942'589.87**	**1'986'796.55**	**-2'500.00**	**0.00**	**60'926'886.42**	**-36'769'078.15**	**-2'096'494.54**	**0.00**	**0.00**	**-38'620'398.29**	**22'061'313.73**
140 Sachanlagen VV		**51'115'403.27**	**1'536'796.55**	**-2'500.00**	**0.00**	**52'649'699.82**	**-34'337'508.35**	**-1'826'427.09**	**0.00**	**0.00**	**-35'918'761.04**	**16'485'764.38**
1400	Grundstücke	1'285'174.40	0.00	0.00	0.00	1'285'174.40	-245'174.40	0.00	0.00	0.00	0.00	1'040'000.00
1401	Strassen/Brücken/Verkehrswege	980'580.05	554'236.29	0.00	0.00	1'534'816.34	-16'827.90	-10'174.20	0.00	0.00	-27'002.10	1'507'814.24
1403	Übrige Tiefbauten	3'957'423.58	4'776.98	-2'500.00	0.00	3'959'700.56	-63'843.15	-61'364.10	0.00	0.00	-125'207.25	3'834'493.31
1404	Hochbauten	43'460'398.80	383'593.87	0.00	0.00	43'843'992.67	-33'166'533.65	-1'586'763.10	0.00	0.00	-34'753'296.75	9'090'695.92
1406	Mobilien	1'262'830.54	111'991.25	0.00	0.00	1'374'821.79	-845'129.25	-168'125.69	0.00	0.00	-1'013'254.94	361'566.85
1407	Anlagen im Bau	168'995.90	482'198.16	0.00	0.00	651'194.06	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	651'194.06
145 Beteiligungen, Grundkapitalien		**175'500.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**175'500.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**0.00**	**175'500.00**
1455	Beteiligungen an private Unternehmungen, Gemeindebetriebe u. SF	175'500.00	0.00	0.00	0.00	175'500.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	175'500.00
146 Investitionsbeiträge		**7'651'686.60**	**450'000.00**	**0.00**	**0.00**	**8'101'686.60**	**-2'431'569.80**	**-270'067.45**	**0.00**	**0.00**	**-2'701'637.25**	**5'400'049.35**
1462	Investitionsbeiträge	751'686.60	0.00	0.00	0.00	751'686.60	-511'569.80	-30'067.45	0.00	0.00	-541'637.25	210'049.35
1465	Investitionsbeiträge an private Unternehmungen allg. Haushalte	6'000'000.00	0.00	0.00	0.00	6'000'000.00	-1'920'000.00	-240'000.00	0.00	0.00	-2'160'000.00	3'840'000.00
1469	Total Investitionsbeiträge Anlage	900'000.00	450'000.00	0.00	0.00	1'350'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'350'000.00

6.3. Passivierte Anschlussbeiträge

		Erhaltene Anschlussbeiträge					Aufgelöste Anschlussbeiträge					Buchwert
AnlageNr	Bezeichnung	Stand per 01.01.	Zugang (+)	Abgang (-)	Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (-)	Planmässige Auflösungen (-)	Ausserplanm. Abschr./Wertbr. (-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand 31.12.2023
206	**Langfristige Finanzverbindlichkeiten**	**2'619'884.75**	**1'005'763.19**	**0.00**	**0.00**	**3'625'647.94**	**-393'032.70**	**-261'988.50**	**0.00**	**0.00**	**-655'021.20**	**2'970'626.74**
2068	Passivierte Anschlussbeiträge	2'619'884.75	1'005'763.19	0.00	0.00	3'625'647.94	-393'032.70	-261'988.50	0.00	0.00	-655'021.20	2'970'626.74

7. Zusätzliche Angaben

7.1. Übersicht über noch nicht abgerechnete Investitionskredite

Konto	Bezeichnung	Gesamtkredit		Objektstand per 01.01.		Veränderung		Objektstand per 31.12.		Verfügbarer
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Restkredit
21700002	Schulanlagen, Raumplanung	430'000.00	0.00	74'378.05	0.00	257'124.55	0.00	331'502.60	0.00	98'497.40
21700003	Schulpavillon Engelburg, Ersatz	820'000.00	0.00	0.00	0.00	4'870.55	0.00	4'870.55	0.00	815'129.45
61300001	St. Gallerstrasse, Fussgänger, E'burg	215'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	215'000.00
61500005	Dorfplatz Engelburg, Umbau Bushaltestelle	540'000.00	0.00	0.00	0.00	39'942.85	0.00	39'942.85	0.00	500'057.15
72000001	ARA Au, Investitionsbeitrag	2'300'000.00	0.00	900'000.00	0.00	450'000.00	0.00	1'350'000.00	0.00	950'000.00
72001005	Paradies-/Milanstr., Abtwil, Schmutzwasserk.	180'000.00	0.00	0.00	0.00	182'105.75	0.00	182'105.75	0.00	-2'105.75
72001006	Unterhaldenweg, Engelburg, Trennsystem	350'000.00	0.00	0.00	0.00	483.61	0.00	483.61	0.00	349'516.39

7.2. Leasingverbindlichkeiten

Konto	Bezeichnung/Zweck	Vorjahr	Bestand 31.12.	Kommentar
	nicht bilanzierte Leasingverbindlichkeiten	27'054.00	27'054.00	Multifunktionsgeräte

7.3. Risikosituation und Risikomanagement

Es besteht ein systematisches Internes Kontrollsystem (IKS). Wesentliche Risiken sind keine vorhanden.